

Số: 47/TTr-UBND

Thọ Điền, ngày 05 tháng 7 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc xin chủ trương lập Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu trung tâm xã Thọ Điền và quy hoạch nghĩa trang trên địa bàn xã Thọ Điền, huyện Vũ Quang, tỷ lệ 1/500

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Vũ Quang;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch.

- Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

- Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật quy hoạch; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

- Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-BXD ngày 01 tháng 3 năm 2017 của Bộ Xây dựng Quy định về hướng dẫn về quy hoạch xây dựng nông thôn;

- Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn.;

- Căn cứ Quyết định số 19/2019/QĐ-UBND ngày 19/4/2019 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng và cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 05/2020/QĐ-UBND ngày 20/2/2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 19/2019/QĐ-UBND;

- Căn cứ Quyết định số 7289/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc công nhận xã đạt chuẩn nông thôn mới, xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao và xã hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới (xã đạt chuẩn nông thôn mới có yếu tố sáp nhập xã) đợt 2 năm 2019;

- Căn cứ Quyết định số 36/2022/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành bộ tiêu chí xã nông thôn mới và bộ tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, giai đoạn 2022-2025;

Để thúc đẩy tiến trình xây dựng nông thôn mới phát triển bền vững, tạo điều kiện sớm triển khai các quy hoạch đảm bảo đúng quy định đề ra và trên

thực tế phù hợp hơn, phát huy hết thế mạnh tiềm năng của địa phương, góp phần thực hiện thắng lợi mục tiêu xây dựng Nông thôn mới đảm bảo đem lại điều kiện sống tốt hơn cho người dân nông thôn.

Quy hoạch Khu trung tâm xã được phê duyệt là một trong những yêu cầu để xã đạt chuẩn tiêu chí Quy hoạch và về đích xã nông thôn mới nâng cao; do vậy, UBND xã rất mong UBND huyện quan tâm tạo điều kiện cho phép địa phương khảo sát, lập quy hoạch chi tiết Khu trung tâm xã và quy hoạch khu nghĩa trang trên địa bàn xã để có cơ sở đánh giá tiêu chí Quy hoạch đối với xã đăng ký về đích nông thôn mới nâng cao.

Dự kiến kinh phí:

+ Quy hoạch chi tiết khu trung tâm xã: **250.000.000 đồng.**

+ Quy hoạch chi tiết khu nghĩa trang: **120.000.000 đồng.**

Ủy ban nhân dân xã Thọ Điền kính trình Ủy ban nhân dân huyện Vũ Quang xem xét hỗ trợ kinh phí và đồng ý chủ trương lập Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu trung tâm xã Thọ Điền và quy hoạch nghĩa trang trên địa bàn xã Thọ Điền, huyện Vũ Quang, tỷ lệ 1/500./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu VT, UBND.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Nhân