|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN****THỊ TRẤN VŨ QUANG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 07/BB-LV |  |

**BIÊN BẢN LÀM VIỆC**

**Đình chỉ hành vi lấn chiếm, đất đối với bà Nguyễn Thị Ái, công dân TDP3, thị trấn Vũ Quang, huyện Vũ Quang, tỉnh Hà Tĩnh**

Hôm nay, hồi 08 giờ 00 phút, ngày 24/7/2024, tại thửa đất số 451, tờ bản đồ số 25, Tổ dân phố 3, thị trấn Vũ Quang, huyện Vũ Quang, tỉnh Hà Tĩnh.

**Chúng tôi gồm:**

1. Người có thẩm quyền lập biên bản:

Họ và tên: Lê Ngọc Trung, Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND thị trấn.

Họ và tên: Nguyễn Hồng Quang, Chức vụ: Công chức Tư pháp - Hộ tịch.

Họ và tên: Trần Thị Lam, Chức vụ: Công chức Văn phòng - Thống kê.

Họ và tên: Nguyễn Xuân Giang, Chức vụ: Công chức Địa chính.

Cơ quan:UBND thị trấn Vũ Quang, huyện Vũ Quang, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Người chứng kiến:

Họ và tên: Nguyễn Đình Lan, Nghề nghiệp: Tổ trưởng TDP3

Địa chỉ:TDP3, Thị trấn Vũ Quang, huyện Vũ Quang, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Cá nhân/Tổ chức bị thiệt hại: Không

4. Cá nhân/Tổ chức có liên quan trực tiếp đến vụ việc:

Họ và tên: Nguyễn Thị Ái Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 15/12/1962 Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do

Nơi ở hiện tại: TDP3, Thị trấn Vũ Quang, huyện Vũ Quang, tỉnh Hà Tĩnh.

Căn cước công dân số: 042162003001, ngày cấp: 19/4/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH - Bộ Công An

**Tiến hành lập biên bản làm việc đối với bà Nguyễn Thị Ái có liên quan trực tiếp đến vụ việc:**

1. Thời gian xảy ra vụ việc: Vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 23/7/2024.

2. Địa điểm xảy ra vụ việc: Thửa đất số 451, tờ bản đồ số 25, tại TDP3, Thị trấn Vũ Quang, huyện Vũ Quang, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Diễn biến của vụ việc: Quá trình kiểm tra, xem xét nội dung đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất của gia đình bà Nguyễn Thị Ái, công dân TDP3, thị trấn Vũ Quang phát hiện gia đình đã xây dựng nhà tạm trên phần đất nông nghiệp do UBND thị trấn quản lý.

4. Tại hiện trường: Bà Nguyễn Thị Ái, công dân TDP3, thị trấn Vũ Quang đã làm nhà tạm để ở trên thửa đất số 451, tờ số 25, có diện tích 199,5 m2 thuộc đất nông nghiệp do UBND thị trấn Vũ Quang quản lý. Thời điểm lấn chiếm, làm nhà tạm được xác định làm khoảng tháng 8 năm 2011. Hành vi vi phạm: bà Nguyễn Thị Ái có hành vi lấn, chiếm đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất do UBND thị trấn Vũ Quang quản lý để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp (làm nhà ở).

5. Thiệt hại (nếu có):

6. Ý kiến trình bày của cá nhân/tổ chức bị thiệt hại (nếu có):

7. Lời khai của cá nhân/tổ chức có liên quan trực tiếp đến vụ việc: Không

8. Ý kiến trình bày của người chứng kiến (nếu có): Không

9. Các biện pháp xử lý và ngăn chặn hậu quả do sự việc gây ra: Chúng tôi đã yêu cầu bà Nguyễn Thị Ái giữ nguyên hiện trạng, để xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật; trường hợp nếu đủ điều kiện xét cấp giấy CNQSD đất thì sẽ đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét thực hiện theo quy định. Giao tổ trưởng Tổ dân phố 3, công chức Địa chính-Xây dựng thường xuyên kiểm tra, theo dõi, nhắc nhở hộ gia đình chấp hành, không được làm thay đổi hiện trạng.

10. Tang vật/phương tiện có liên quan đến vụ việc (nếu có): Không

Biên bản lập xong hồi 09 giờ 00 phút, ngày 24/7/2024, gồm 02 tờ, được lập thành 02 bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho bà Nguyễn Thị Ái là cá nhân có liên quan trực tiếp đến vụ việc 01 bản, 01 bản lưu hồ sơ.

Lý do bà Nguyễn Thị Ái là cá nhân có liên quan trực tiếp đến vụ việc không ký biên bản:.................................................................................................................

|  |  |
| --- | --- |
| **CÁ NHÂN/NGƯỜI ĐẠI DIỆN CỦA TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN VỤ VIỆC***(Ký, ghi rõ chức vụ, họ và tên)* | **NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN***(Ký, ghi rõ chức vụ, họ và tên)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **ĐẠI DIỆN CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG** | **NGƯỜI CHỨNG KIẾN***(Ký, ghi rõ họ và tên)* |

Biên bản đã giao trực tiếp cho bà Nguyễn Thị Ái người có liên quan trực tiếp đến vụ việc vào hồi 10 giờ 00 phút, ngày 24/7/2024

**NGƯỜI NHẬN BIÊN BẢN**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*